**Преимущества МФЦ: как они упрощают бюрократические процедуры**

МФЦ или многофункциональный центр – это организация, предназначением которой является удобное и комфортное предоставление комплексных услуг для каждого отдельного субъекта и для юридических лиц. Иными словами, эта организация предоставляет муниципальные услуги для предприятий и для населения. Также МФЦ является своеобразным посредником между органами муниципальной власти и гражданами. Плюсы работы такой организации – концентрация на максимально удобном для человека общении и предоставлении услуг, исключая бюрократию и долгое, некомфортное ожидание в очередях.

Через МФЦ возможно получение Градостроительного плана земельного участка (далее ГПЗУ) являющегося одним из важнейших документов необходимых для сооружения какого - либо объекта.

Наиболее важные и существенные преимущества МФЦ при получении Градостроительного плана земельного участка :

* наличие одного и только одного стандарта и правила прохождения процедуры для всех заявителей;
* отсутствие денежных затрат при наличии комфортного и удобного обслуживания;
* отсутствие посредников;
* более цивилизованные и приятные условия для обеих сторон – и для муниципальных служащих, и для заявителей;
* экономия огромного количества времени для клиентов;
* наличие квалифицированных и профессиональных сотрудников, умеющих работать с клиентом.

Для получения ГПЗУ нужно подать заявление в МФЦ. К заявлению о выдаче ГПЗУ прилагается документ, удостоверяющий личность, либо документ, подтверждающий полномочия на представление интересов заявителя.

Подать заявление можно лично, либо поручить подачу своему представителю (при условии надлежащего оформления его полномочий).

Подготовка ГПЗУ осуществляется в течение 30 дней, на безвозмездной основе.